

## Penthouse en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 109 m<sup>2</sup> Interior | 26 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 769 IBI | € 164 Tasa basura | € 1,284 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar.

El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m<sup>2</sup> y una gran terraza de 26 m<sup>2</sup> orientada al sureste.

Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás.

Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada.

Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo.

2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

Características:

suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero,

totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler.

Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados.

Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona.

A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona.

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Una propiedad perfecta para vivir o para pasar unas agradables vacaciones, al lado de una  
Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel +34 952 765 428 Email info@marbellaliving.com

oportunidad de inversión y negocio de alquiler.

Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 365,000

Ref: PH181

## Penthouse en venta en Estepona, Costa del Sol

