

## Penthouse en venta en Elviria, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 105 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 938 IBI | € 185 Tasa basura | € 3,096 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Pocos complejos de apartamentos en Este Marbella pueden presumir de contar con jardines tan espectaculares, grandes piscinas comunitarias y amplias instalaciones como este de estilo resort. Entre los edificios, macizos de flores y verdes pasajes, encontrarás eucaliptos que superan los 50 metros de altura, más de 100 variedades de plantas ornamentales, coloridas buganvillas y alcornoques centenarios.

La urbanización se encuentra a solo 400 metros del Club House del Santa María Golf & Country Club, a 500 metros del centro de Elviria con todas sus tiendas y servicios, y a 1.200 metros de la playa de arena. Por ello, vivir aquí de forma permanente o poseer un apartamento para vacaciones es una auténtica lujo.

Este luminoso ático dúplex está en buen estado y consta de un amplio salón-comedor con acceso a una terraza espaciosa. La cocina se sitúa en la parte trasera, al igual que la segunda habitación. También en este nivel se encuentra un baño completo para la familia.

vecindario. El complejo está completamente cerrado, proporcionando seguridad las 24 horas y servicios de conserjería. Todos los apartamentos incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un ascensor que te lleva directamente a la puerta; todo está diseñado para garantizar la máxima comodidad y un estilo de vida excelente para los residentes.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 419,000

Ref: 25005AP

## Penthouse en venta en Elviria, Costa del Sol

