

## Penthouse en venta en Cancelada, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **2** Baños | **106 m<sup>2</sup>** Interior | **62 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 575 IBI | € 64 Tasa basura | € 3,468 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ático de 3 dormitorios con vistas al mar en Cancelada, Estepona

Este elegante ático de 3 dormitorios se encuentra en Cancelada (Estepona) y ofrece una perfecta combinación de tranquilidad, naturaleza y confort moderno. Gracias a su posición elevada, disfruta de vistas panorámicas abiertas hacia Estepona y el mar Mediterráneo, con abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud.

La vivienda cuenta con una amplia terraza y un solárium privado, que suman más de 60 m<sup>2</sup> de espacio exterior, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El ático presenta un diseño moderno, una favorable orientación suroeste, acabados de calidad e incluye plaza de garaje subterránea y trastero.

La ubicación es especialmente atractiva: a distancia a pie del encantador pueblo de Cancelada y del mar, y situado entre Marbella y Estepona, cerca de la Nueva Milla de Oro. Su cercanía a colegios internacionales, playas, campos de golf y todos los servicios lo convierte en una zona muy demandada.

Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen una gran piscina exterior, gimnasio al aire libre, pistas de petanca y jardines cuidadosamente diseñados. Además, el complejo dispone de un exclusivo clubhouse con gimnasio interior, sauna, spa y piscina climatizada.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, local 21 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

## Penthouse en venta en Cancelada, Costa del Sol

