

## Penthouse en venta en Calahonda, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 133 m<sup>2</sup> Interior | 60 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si  
€ 78 IBI | € 788 Tasa basura | € 1,764 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Extraordinaria! ¡Propiedad única y exclusiva!

Amplio ático de dos plantas. La primera planta dispone de entrada con una oficina ideal para trabajo home office o para nómadas digitales. Subiendo la escalera a la segunda planta, encontrarás el hall de entrada junto al salón de tipo loft que está conectado a una cocina abierta, comedor, terraza-comedor exterior en la parte izquierda y terraza principal con vistas al mar de frente. Cuenta con una habitación principal con baño en suite así como una segunda habitación y baño adicional. Con una ocupación máxima de 4 personas, el ático está proyectado para que los huéspedes tengan maravillosas vistas al mar durante el máximo tiempo posible: al despertar, al ducharse y hasta incluso mientras se cocina. La tranquilidad de un barco.

Cocina abierta totalmente equipada con horno microondas, tostadora, cafetera,

hervidor de agua, vitrina, lavavajillas y lavadora con secadora.  
Esta información es presumiblemente correcta, pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Salón y comedor con vistas al mar, cristales térmicos, sistema de Estate Agents altavoces, Smart Tv y chimenea para que tu invierno sea mas acogedor.

€ 1,290,000

Ref: R5063107

#### Exterior

Dos terrazas que ofrecen tres ambientes que te conectan con la naturaleza. A la terraza uno se puede acceder por el salón y dispone de comedor para tus comidas al aire libre.

La terraza principal tiene acceso tanto desde el salón como de la suite, y está compuesta por dos ambientes para que puedas relajarte leyendo, tomando el sol o disfrutando un delicioso aperitivo.

#### Localización

EL ÁTICO SE ENCUENTRA EN MIJAS COSTA, A POCOS PASOS DE LA PLAYA DE CALAHONDA Y LA SENDA LITORAL, DESDE DONDE SE PUEDE IR A LA PLAYA Y AL PUERTO DE CABOPINO.

MARBELLA ESTÁ A 12KM, Y PUERTO BANÚS A 21KM.

LA CALA 3,5KM Y FUENGIROLA 9,5KM.

EL AEROPUERTO DE MÁLAGA ESTÁ A 27 KM.

MALAGA CENTRO A 35 KM

#### PUEDES IR ANDANDO A:

CENTRO MEDICO (EN EL MISMO EDIFICIO) PLAYA, SUPERMERCADOS, BANCO, CENTROS COMERCIALES, FARMACIA, CHIRINGUITOS, CLUB DE PLAYA, RESTAURANTES, PELUQUERIA, SPA Y MUCHO MAS.

TAMBIÉN PUEDES DISFRUTAR DE NUMEROSOS CAMPOS DE GOLF A MENOS DE 7KM:

CABOPINO GOLF A 2,2KM, SANTA MARIA GOLF A 4,8KM, LA SIESTA GOLF (9 HOYOS) A 1,4KM,

MIRAFLORES GOLF A 1,8KM, LA CALA GOLF 5,9KM, LA NORIA GOLF 3,5KM, SANTANA GOLF 6,4KM,

CALANOVA GOLF CLUB A 2,8KM.

PARADA DE AUTOBUS A TAN SOLO 50M

¡VISITAS FÁCILES! ¡LLÁMANOS!

## Penthouse en venta en Calahonda, Costa del Sol

