

Penthouse en venta en Calahonda, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 150 m² Interior | 29 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 631 IBI | € 110 Tasa basura | € 1,788 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

****¡No pierda esta oportunidad única!**** Este renovado ****Ático Dúplex**** con materiales de lujo exclusivos, una rareza en el mercado, está ahora a la venta. Con una ****ubicación privilegiada**** y ****vistas impresionantes****, esta propiedad es la inversión perfecta.

****Ubicación privilegiada y vistas espectaculares**** Situado en la frontera entre Marbella y la Playa de Cabopino, esta propiedad ofrece ****impresionantes vistas al mar y a las montañas****. A solo ****1 minuto a pie**** de dos restaurantes de primera categoría, ****Miel Y Nata**** y ****The Family****, así como del animado ****Millennium Bar & Nightclub****. Además, está a solo minutos de populares destinos de playa como ****Max Beach**** (2.5 millas), ****Playa de Cabopino**** (1.5 millas) y el ****centro de Marbella**** (9 minutos).

****Recientemente renovado - Lujo moderno en su máxima expresión**** Este ático ha sido ****completamente renovado**** con los mejores materiales e incluye: - Una ****nueva cocina Porcelanosa**** con instalaciones eléctricas modernas. - ****Dos nuevos baños Porcelanosa**** y un aseo de invitados, todos con instalaciones eléctricas actualizadas. - ****Nuevas puertas correderas de aluminio**** en el primer piso. - ****Enlucido profesional**** de dos dormitorios y la sala de estar. - ****Cuatro terrazas****, todas tratadas con Capafinad. - ****Tres nuevas unidades de aire acondicionado****. - ****Nuevo calentador de agua grande**** para el baño principal. - Una inversión total de aproximadamente ****€120k**** en renovaciones.

****Distribución - Lujo y amplitud**** El ático se extiende en dos plantas y ofrece: - ****Tres dormitorios dobles**** con vistas al mar y a la montaña, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
****Cuatro terrazas**** con vistas al mar y a la montaña. - ****Dos espasmas**** salas de TV** equipadas con televisores inteligentes (tres en total). - Dos ****mesas de comedor**** para

comidas formales e informales. - **Wi-Fi rápido** en toda la propiedad.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

****5 minutos cerca de todo**** La ubicación es perfecta para aquellos que desean estar cerca de todo: - ****1 minuto a pie**** de populares restaurantes y discotecas con música en vivo y DJs. - A solo ****4 minutos en coche**** de Max Beach, ****5 minutos**** de la Playa de Cabopino y ****6 minutos**** de Nikki Beach Marbella.

€ 750,000

Ref: R4869391

****Perfecto para la relajación y el entretenimiento**** Este ático ofrece la combinación ideal de paz, privacidad y fácil acceso a las principales atracciones de Marbella. Una oportunidad privilegiada para aquellos que buscan lujo y confort en la Costa del Sol.

Penthouse en venta en Calahonda, Costa del Sol

