

## Parcela en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

958 m<sup>2</sup> Interior | 230 m<sup>2</sup> Parcela |

### BLOQUE PLURIFAMILIAR DE 10 APARTAMENTOS

- PARCELA: 257 M2 SEGÚN CATASTRO
- CONSTRUCCION TOTAL 958.5 M2
- PRECIO DE VENTA: 695.000 €

INCLUYE PARCELA, EDIFICIO EXISTENTE Y PROYECTO DE ARQUITECTURA



## Descripción de la propiedad

Oportunidad en el corazón de Mijas Costa

Antigua casa situada en pleno centro de Mijas Costa, con proyecto aprobado para la construcción de un edificio de 10 apartamentos.

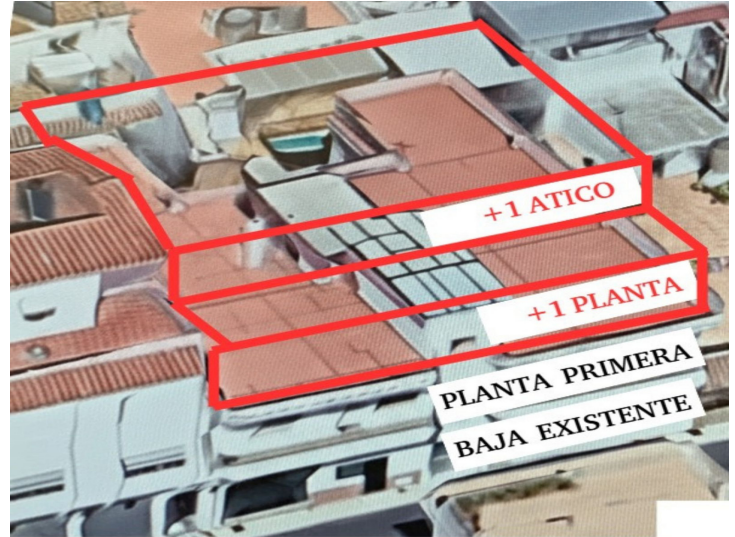
Una ubicación inmejorable, cerca de todos los servicios: tiendas, restaurantes, transporte y todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y práctica.

Ideal como inversión o desarrollo residencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Incluye parcela actual y proyecto de arquitectura.

???? ¡No dudes en consultarnos para más información!

## Parcela en venta en Mijas Costa, Costa del Sol



**TABLA VIVIENDAS POR PLANTA**

PLANTA	VIVIENDAS	SUP. UTIL	SUP.CONST.	UNIDADES
Baja	2 Dormitorios	75.95 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup>	2 ud.
	2 Dormitorios	72.02 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup>	
Primera	1 Dormitorio	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>	3 ud.
	1 Dormitorio	40.76 m <sup>2</sup>	55.43 m <sup>2</sup>	
	3 Dormitorios	113.33 m <sup>2</sup>	129.88 m <sup>2</sup>	
Segunda	1 Dormitorio	42.12 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup>	3 ud.
	1 Dormitorio	40.76 m <sup>2</sup>	55.43 m <sup>2</sup>	
	3 Dormitorios	113.33 m <sup>2</sup>	129.88 m <sup>2</sup>	
Ático	2 Dormitorios	82.61 m <sup>2</sup>	132.30 m <sup>2</sup>	2 ud.
	2 Dormitorios	66.89 m <sup>2</sup>	109.88 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>		<b>689.89 m<sup>2</sup></b>	<b>958.5 m<sup>2</sup></b>	<b>10 ud.</b>

**TABLA RESUMEN VIVIENDAS**

VIVIENDA TIPO	UNIDADES	SUP. UTIL	SUP.CONST.	%
1 Dormitorio	4 ud.	165.76 m <sup>2</sup>	224.26 m <sup>2</sup>	23 %
2 Dormitorios	4 ud.	297.47 m <sup>2</sup>	474.48 m <sup>2</sup>	50 %
3 Dormitorios	2 ud.	226.66 m <sup>2</sup>	259.76 m <sup>2</sup>	27 %
<b>TOTAL</b>	<b>10 ud.</b>	<b>689.89 m<sup>2</sup></b>	<b>958.5 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>

