

## Parcela en venta en Manilva, Costa del Sol

4,000 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

#### SOLO PARA INVERSORES

Una oportunidad excepcional de adquirir una parcela con potencial para ser dividida y desarrollada en 4 villas de aprox. 300m cada una o alternativamente hasta 8 villas / casas adosadas de aprox. 165m cada una, más un sótano, en los próximos 7-8 años.  
Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

Ubicada en Chullera Park, una urbanización en proceso de aprobación y reurbanización, esta zona pronto ofrecerá viales adecuados, espacios verdes e infraestructura moderna. Tras años de inversión en Marbella, la infraestructura básica incompleta que impidió el desarrollo, se ha llegado a un acuerdo entre promotores, residentes y el ayuntamiento para transformar toda la zona de Chullera mediante un plan de reurbanización de varias fases.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 750,000

Ref: R4989838

Esta parcela en particular forma parte de la primera fase del proyecto y se encuentra en la zona más alta de la zona, lo que garantiza una exposición solar óptima e impresionantes vistas al mar.

Si bien la urbanización aún no es posible, representa una excelente oportunidad de inversión para asegurar una posición en un plan de reurbanización estructurado con un plazo de finalización y una estrategia de salida claros.

Terreno Urbano, Manilva, Costa del Sol.  
Jardin/Terreno \*\*4000 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano.  
Orientación : Sur.  
Estado : Excelente.  
Piscina : Sitio para Piscina.  
Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas.  
Categoría : Inversion.

## Parcela en venta en Manilva, Costa del Sol

