

Parcela en venta en Estepona, Costa del Sol

3900 m² Interior | 9,751 m² Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad de inversión: Terreno urbano para construir 15 villas privadas. Licencia y proyecto en vigor.

Una oportunidad única para adquirir una parcela de poco menos de 10.000 m² situada en una de las zonas más exclusivas y exclusivas de Estepona.

La parcela ya está subdividida en 15 parcelas privadas con una superficie media de 650 m².

Cada parcela tiene una edificabilidad de 0,4 m²/m², con una superficie media construida de 260 m².

Cada villa consta de planta baja + dos plantas, jardín y piscina.

Actualmente, 11 parcelas cuentan con proyecto y licencia modificable, lo que permite comenzar las obras de inmediato.

Las parcelas son ideales para construir, con terreno llano y ligeramente nivelado, además de contar con todos los servicios públicos.

Con una ubicación ideal a poca distancia del campo de golf, la zona comercial, la playa y a menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús, esta zona tiene una gran demanda.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

El retorno de la inversión es muy sólido y, además, puede ser muy rápido con las licencias ya en

vigor.

¡Ojalá tengamos ahorrado para más información.

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 6,970,000

Ref: 7768

Parcela en venta en Estepona, Costa del Sol

