

Local Comercial en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

1 Baños | 62 m² Interior |



Descripción de la propiedad

Oportunidad única en pleno corazón de San Pedro de Alcántara.

Se pone a la venta este acogedor bar listo para comenzar a funcionar, situado en una de las mejores zonas del centro: rodeado de viviendas, comercios y un ambiente lleno de vida. Su ubicación, a pocos metros de un parque infantil y una amplia plaza peatonal, lo convierte en un punto muy frecuentado por familias y vecinos durante todo el año.

El local destaca por su excelente accesibilidad —incluye rampa para personas con movilidad reducida— y por su luminosidad natural. Dispone de cocina completamente equipada con fogones de gas, extractor y zona de almacenaje; barra con cámaras frigoríficas y estanterías; y mobiliario interior de madera que puede modernizarse fácilmente con un sencillo decapado.

Cuenta además con dos aseos independientes para hombres y mujeres, rejas en las ventanas para mayor seguridad y toldo exterior.

Este local ha funcionado durante años como bar con excelentes resultados y se vende por jubilación familiar. Mantiene licencia de bar vigente, aunque por su versatilidad también podría utilizarse para otros usos como oficina, cafetería boutique, tienda especializada u otro tipo de negocio

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 173,000

Ref: TSEA014818

Local Comercial en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

