

Local Comercial en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

10 Dormitorios | 2 Baños | 273 m² Interior | Garaje Si
€ 2,000 IBI | € 173 Tasa basura | € 1,860 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Oportunidad Única de Local Comercial en Nueva Andalucía, Marbella

Se vende un amplio local comercial de 273 m², ubicado a pie de calle en una de las zonas más exclusivas y de alto tránsito de Marbella. Esta propiedad está situada en el corazón de Nueva Andalucía, una zona de gran afluencia que conecta con los lujosos campos de golf y las áreas residenciales de la zona.

El local está formado por tres unidades comerciales independientes que han sido unificadas en un solo espacio diáfano en planta baja, ofreciendo una gran flexibilidad para adaptarse a cualquier tipo de negocio, desde tiendas, oficinas, hasta clínicas o restaurantes.

Características principales:

- 273 m² de espacio comercial en planta baja
- Gran visibilidad y exposición gracias a su ubicación a pie de calle
- Posibilidad de redistribuir el espacio según las necesidades del negocio
- Actualmente en funcionamiento como clínica con varias especialidades

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Zona de Urbanización Local 2 (29602) Marbella Spain Tel: +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

Esta es una excelente oportunidad para adquirir un local de grandes dimensiones, todo en un mismo nivel, en una de las áreas más prestigiosas y de mayor potencial comercial de Marbella.

MARBELLA LIVING

¡No pierda la oportunidad de invertir en este espacio único y hacer crecer su negocio en una ubicación privilegiada!

Estate Agents

€ 1,600,000

Ref: R4421545

Local Comercial en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

