

## Local Comercial en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Baños | 116 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad de inversión - Traspaso de restaurante cerca de Puerto Banús, Marbella

Presentamos un restaurante con impresionantes vistas al mar y una terraza con vistas a la montaña de La Concha. El local dispone de una cocina totalmente equipada con áreas separadas para caliente, frío y húmedo, amplio espacio de almacenamiento y sistemas de ventilación y seguridad contra incendios de alta calidad.

Por favor, tenga en cuenta: el mobiliario, la vajilla y la cubertería NO ESTÁN INCLUIDOS. Solo se traspasa el local.

El restaurante cuenta con dos baños, uno de ellos adaptado para personas con discapacidad, y grandes paredes de cristal que permiten la entrada de luz natural. En verano, las paredes pueden abrirse para disfrutar del exterior; en invierno, cortinas insonorizadas y calefactores internos crean un ambiente acogedor.

Esta es una oportunidad única para adquirir un restaurante consolidado en una ubicación privilegiada, que ofrece vistas impresionantes y una experiencia gastronómica inolvidable para los futuros clientes.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Local Comercial en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

