

## Local Comercial en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

2 Baños | 350 m<sup>2</sup> Interior |



### Descripción de la propiedad

En este momento, el local tiene actividad de carpintería metálica y almacenamiento. Este espacio es muy versátil y adaptable para diversas actividades potenciales. Se puede transformar en un área abierta eliminando fácilmente tabiques existentes que se encuentran sobre la solería, la cual está acabada con terrazo pulido y además está abrillantado.

Cuenta con amplias instalaciones eléctricas protegidas, ofreciendo múltiples puntos de luz y enchufes distribuidos por todas las zonas del local. Además, dispone de una zona de lavadero equipada con desagües y agua caliente, acompañada de cortinas corredizas para mayor comodidad.

El local se encuentra dividido en varias secciones independientes: una destinada a vestuarios, equipada con taquillas, lavabos y ducha, otra destinada a servicios sanitarios con inodoro y lavabo, y una zona de fregadero con un mueble de aluminio, una meseta de mármol, estanterías y un frigorífico integrado.

Para un mejor almacenamiento ordenado, se han instalado estanterías, armarios y cajones ocultos con ruedas. Además, cuenta con una fosa protegida destinada a la reparación de vehículos,

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Por último, se ha garantizado un vado permanente en ambos lados de la calle para facilitar el acceso y la salida de vehículos de manera segura y sin inconvenientes.

## MARBELLA LIVING

No dudes en contactarnos para obtener más información y visitar este maravilloso establecimiento en funcionamiento que esta en venta!

Estate Agents

€ 425,000

Ref: R4741111

## Local Comercial en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

