

## Local Comercial en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

2 Baños | 97 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si  
€ 255 IBI | € 588 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Oportunidad única en Mijas, Málaga!

¿Buscas una inversión segura en la Costa del Sol? ????

Se venden dos locales comerciales unidos (93,06 m<sup>2</sup>) actualmente en funcionamiento como el conocido Restaurante Doña Lola, con años de trayectoria y excelente reputación.

???? Ubicación inmejorable:

En Urbanización Doña Lola - Calahonda, zona privilegiada cerca de la playa y con alto tráfico peatonal y vehicular, rodeada de hoteles, comercios y servicios turísticos.

???? Detalles que marcan la diferencia:

- Restaurante en pleno funcionamiento.
- Contrato de alquiler vigente por 3 años más.
- Inquilino excelente, puntual y con gran rentabilidad.
- Negocio consolidado, con clientela estable y creciente.

???? Ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata en una de las zonas más demandadas de Andalucía.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

???? ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contáctanos para más información o para concertar una visita.

La próxima inversión te está esperando en Mijas, Málaga.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 800,000

Ref: 103-01744

## Local Comercial en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

