

## Local Comercial en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 350 m<sup>2</sup> Interior | 360 m<sup>2</sup> Parcela |



### Descripción de la propiedad

Bar de Tragos Irlandés en Fuengirola

Ubicación Inmejorable

Este emblemático bar de tragos irlandés se encuentra en el corazón de Fuengirola, a pocos metros del puerto deportivo. La ubicación privilegiada garantiza un flujo constante de turistas y locales, atrayendo tanto a navegantes como a quienes disfrutan de un paseo por la marina.

Características del Local

Amplio local comercial de 350 m<sup>2</sup>

Originalmente eran 3 locales independientes, actualmente unidos para dar forma a un espacioso bar.

La propiedad ofrece gran versatilidad, ya que puede volver a dividirse en 3 locales separados, lo que te permite

Adquirir la totalidad de los 350 m<sup>2</sup>.

Comprar solo 1 o 2 locales, ideal si buscas una inversión menor o darle un uso diferente.

Una excelente oportunidad para adaptarlo a tus necesidades, ya sea como bar, restaurante, oficinas, tiendas u otro giro comercial.

Estado, Funcionando activamente y con éxito demostrado

Ambiente, Con una atmósfera auténtica y acogedora que transporta a los visitantes a un pub

Este anuncio es presuntamente correcto pero no garantizado. El precio de estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Éxito Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

próspero. Su reputación y popularidad en Fuengirola son insuperables. Instalaciones Completas, El local está completamente equipado con todo lo necesario para una perfecta operación, sin interrupciones. Esto incluye un bar bien surtido, y áreas de almacenamiento adecuadas.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

**€ 1.170,000**

Ref: SPCRM1286

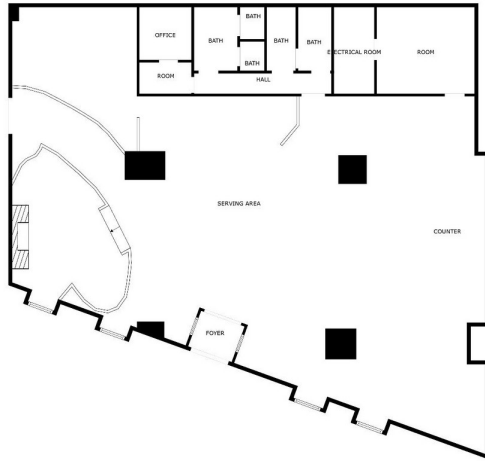
Eventos y Entretenimiento, Famoso por sus noches de música en vivo, eventos temáticos y retransmisión de eventos deportivos, ofrece una experiencia única que atrae a una clientela diversa.

Crecimiento Potencial. Con la creciente popularidad de Fuengirola como destino turístico, existe un enorme potencial para aumentar las ganancias mediante la expansión de eventos y promociones. Promoción, Las oportunidades para innovar en marketing digital y aumentar la presencia en redes sociales pueden atraer a una nueva audiencia y fidelizar aún más a los clientes existentes.

No pierda la oportunidad de invertir en un negocio exitoso y con un futuro prometedor en una de las ubicaciones más atractivas de Fuengirola. El éxito de este emblemático bar de tragos irlandés puede ser suyo.

Estamos abiertos a propuestas de traspaso con alquiler alquiler .

## Local Comercial en venta en Fuengirola, Costa del Sol



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

