

## Local Comercial en venta en Fuengirola, Costa del Sol

1 Baños | 30 m<sup>2</sup> Interior  
€ 286 IBI | € 420 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Oficina en venta en pleno centro de Fuengirola!

Lo más destacado:

Ubicación Prime: Cuarta planta en el centro de Fuengirola, ideal para establecer o expandir tu negocio.

Conexión Estratégica: A solo un minuto de la Estación de Autobuses Portillo y a dos minutos de la Estación de Tren (Cercanías). Máxima accesibilidad para clientes y empleados.

Cercanía al Puerto: A 3 minutos a pie del Puerto Deportivo de Fuengirola, perfecto para reuniones de negocios o disfrutar de un descanso.

Características de la Propiedad:

Esta oficina, que actualmente opera como exitosa asesoría, ofrece un espacio funcional y completamente listo para usar.

Comodidad Total: Equipada con Aire Acondicionado para mantener un clima perfecto durante todo el año.

Baño Moderno: Cuenta con un baño recién reformado que incluye plato de ducha, un valor añadido poco común en oficinas.

Ideal para: Asesorías, despachos de abogados, consultas, agencias o cualquier actividad profesional que requiera una imagen central y gran afluencia de paso.

## MARBELLA LIVING

¡Una oportunidad única para invertir en el centro neurálgico de Fuengirola con todas las comodidades a tu alcance!

Estate Agents

€ 137,300

Ref: R5251285

## Local Comercial en venta en Fuengirola, Costa del Sol

