

Local Comercial en venta en El Paraíso, Costa del Sol

7 Dormitorios | 4 Baños | 756 m² Interior | 420 m² Terrazas |

Descripción de la propiedad

EN VENTA: DOS RESTAURANTES EN UNA MISMA PARCELA - OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL PARAÍSO, ESTEPONA

Ubicación Premium: Avenida de la Playa 5, El Paraíso - Estepona (Málaga)

Superficie total construida: 756 m²

Precio de venta: 1.680.000 €

Venta conjunta de dos restaurantes consolidados: El Morro Habana y Mamma Elena

Presentamos una inversión excepcional en el corazón de la Costa del Sol: dos restaurantes operativos y con gran reconocimiento local, ubicados sobre una misma parcela en una de las zonas más codiciadas entre Marbella y Estepona.

Distribución del inmueble:

□ Sótano: 93,36 m² (ideal para almacenes, cámaras frigoríficas, oficinas o cocina de apoyo)

□ Amplias zonas exteriores: terrazas ideales para mesas al aire libre, zonas chill-out o eventos

Plan de inversión:

-Ubicación estratégica, a pocos pasos del mar y en una zona de alto tránsito turístico y residencial

€ 1,680,000

Ref: P5078299

-Dos conceptos gastronómicos consolidados, listos para operar o transformar según necesidades del comprador

-Licencias en regla, instalaciones completamente montadas

-Opción ideal tanto para continuar con el negocio existente como para desarrollar un nuevo proyecto de hostelería con gran visibilidad

Ideal para:

-Restauradores con visión de crecimiento

-Inversores interesados en rentabilidad inmediata

-Franquicias o grupos hosteleros que busquen expansión en zona prime

Una oportunidad única de adquirir dos establecimientos emblemáticos en una sola operación en la Costa del Sol.

Local Comercial en venta en El Paraiso, Costa del Sol

