

Ático Duplex en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 155 m² Interior | 225 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Ático de Lujo - San Pedro Alcántara - Primera Línea Nueva Milla de Oro

¡No pierdas la oportunidad de visitar y enamorarte de esta espectacular vivienda!

Este ático dúplex cuenta con una superficie aproximada de 380 m², incluidos 155 m² de espacio interior y 225 m² de terraza distribuidos en dos niveles.

Situado a escasos minutos del paseo marítimo y de las playas de San Pedro de Alcántara, este impresionante ático dúplex ha sido reformado con materiales de alta calidad, ofreciendo un diseño moderno y luminoso. Con orientación sur, esta magnífica propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar, a la montaña y a los frondosos jardines comunitarios.

La propiedad cuenta con un elegante diseño de cocina de planta abierta, equipada con electrodomésticos de última generación y un lavadero independiente integrado. El salón y uno de los dormitorios de invitados tienen acceso directo a la amplia terraza del nivel principal, proporcionando un espacio perfecto para relajarse con vistas al jardín.

En el nivel superior destaca la espectacular suite principal con sus techos altos, un moderno baño con una lujosa bañera exenta, lavabo doble y una amplia ducha, así como calefacción por suelo radiante en todos los baños. La suite se abre a una gran terraza totalmente renovada con suelo de madera y una elegante pérgola. Además, incluye una cocina de servicio equipada con electrodomésticos, fregadero, lavavajillas, vinoteca y trastero, así como una zona de barbacoa y un relajante jacuzzi. Esta terraza también ofrece una acogedora sala de estar con impresionantes vistas al mar.

La segunda terraza cuenta con una amplia zona de estar parcialmente cubierta, ideal para disfrutar

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

del clima mediterráneo durante todo el año.

La propiedad incluye dos plazas de garaje y dos trasteros. La comunidad ofrece amplios jardines y piscinas privadas con piscina y seguridad las 24 horas, lo que garantiza tranquilidad y

MARBELLA LIVING
Estate Agents

Este ático dúplex es una oportunidad única para quienes buscan lujo, comodidad y una ubicación inmejorable cerca de la playa y de todos los servicios.

€ 2,125,000

Ref: R4950934

Ático Duplex en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

