

## Ático Duplex en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 136 m<sup>2</sup> Interior | 119 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 809 IBI | € 65 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este ático recién renovado en el corazón de San Pedro ofrece una combinación única de lujo moderno y vistas panorámicas impresionantes al mar, la ciudad y las montañas. Perfectamente ubicado en una zona privilegiada, esta propiedad es ideal tanto para uso personal como para una inversión potencial de alquiler.

#### Características Principales:

- **Amplia Terraza en la Azotea:** Disfruta de la amplia terraza en la azotea con una cocina exterior, perfecta para entretenir a tus invitados mientras disfrutas de las impresionantes vistas.
- **Cocina y Salón de Concepto Abierto:** La cocina completamente renovada se conecta perfectamente con el salón, creando un espacio luminoso y aireado para relajarse y disfrutar en compañía. Equipado con un sistema que proporciona agua potable, asegurando comodidad y sostenibilidad.
- **3 Dormitorios Espaciosos:** Todos los dormitorios tienen espacio para camas dobles y armarios empotrados, con dos de los dormitorios con baño en suite.
- **Alto Potencial de Alquiler:** Esta propiedad ofrece un excelente potencial para generar ingresos por alquiler, lo que la convierte en una gran oportunidad de inversión.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio constado de venta puede modificarse sin previo aviso. Al ático Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Este ático es una oportunidad única, que combina comodidades modernas con vistas inmejorables y una ubicación central en San Pedro.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

€ 680,000

Ref: 296707

## Ático Duplex en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

