

Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 108 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 7,200 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

En el corazón de Nueva Andalucía, dentro de la codiciada urbanización Las Brisas Country Club, se presenta una propiedad con un potencial extraordinario para quienes buscan invertir en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Este piso de dos dormitorios y dos baños, con generosos espacios y una excelente distribución, ofrece la base perfecta para una reforma integral que eleve su valor y lo transforme en una residencia de lujo a medida. Uno de los dormitorios se ubica en la planta alta, con un diseño más abierto, techos inclinados y una atmósfera acogedora que le aporta carácter y singularidad.

El luminoso salón-comedor conecta con una terraza privada con agradables vistas a los jardines comunitarios, un lienzo en blanco para crear un espacio exterior único. La cocina, actualmente funcional, puede convertirse en un epicentro moderno y sofisticado para la vida diaria.

Ubicada dentro de una comunidad boutique, compuesta por solo 18 residencias, esta propiedad garantiza una atmósfera de discreción y exclusividad. Los propietarios disfrutaron de dos piscinas al

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio y estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

comodidad de un garaje subterráneo seguro con dos plazas privadas y un trastero, elementos que

aumentan su atractivo tanto para uso personal como para inversión.

Una inversión inteligente en un enclave de prestigio, lista para convertir en un hogar de ensueño o

Marbella de alta rentabilidad.

MARBELLA LIVING

— Estate Agents —

€ 590,000

Ref: R5135302

Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

