

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 3 Baños | 137 m<sup>2</sup> Interior | Jardín Si | Piscina Si  
€ 920 IBI | € 1,332 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situado en el centro de Nueva Andalucía, este fantástico ático se encuentra en una ubicación privilegiada a poca distancia de todo lo que pueda desear, desde acogedoras cafeterías y restaurantes hasta tiendas y zonas verdes. La zona es conocida por su calidad de vida, con hermosos parques y paseos que facilitan disfrutar del aire libre. Además, varios prestigiosos campos de golf y las doradas playas de Marbella están a un paseo.

El apartamento ofrece un equilibrio perfecto de confort, estilo y comodidad. Con dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados y baños privados, esta vivienda es ideal tanto para familias como para parejas. Cada dormitorio tiene su propio balcón - uno con relajante sol de la tarde y vistas a la emblemática La Concha, y uno con sol de la mañana y una hermosa vista del mar.

En la primera planta, encontrará una cocina recién renovada y fresca que combina funcionalidad con estilo. El amplio salón es el lugar perfecto para relajarse y socializar, con luz natural que entra a través de grandes ventanales, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Esta planta también cuenta con un práctico aseo de invitados, perfecto para las visitas. El gran

balcón es realmente un paraíso al aire libre, equipado tanto con una zona de descanso para relajarse y una mesa de comedor para cenas encantadoras, aquí también tiene una vista mágica de

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 675,000

Ref: B4993951

Esto es más que un apartamento, es un hogar donde se puede disfrutar de lo mejor de la vida, interior y exterior. Con su céntrica ubicación y todos los servicios cerca, ieste apartamento también ofrece un gran potencial de alquiler! Así que si este ático es una casa de vacaciones, una inversión o un hogar para siempre, itiene algo para todos! No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad única en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Póngase en contacto con nosotros para reservar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso apartamento y sus alrededores tienen que ofrecer.



## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

