

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**4** Dormitorios | **3** Baños | **227 m<sup>2</sup>** Interior | **60 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **1,250** IBI | € **186** Tasa basura | € **4,236** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a este ático dúplex recientemente reformado en la popular urbanización en Nueva Andalucía. Al entrar, te recibe la luz y la combinación de colores suaves que crean una sensación de calidez y lujo. La cocina abierta, el salón y el comedor se abren a puertas dobles que dan a la terraza inferior, que es perfecta para tomar un café por la mañana. En esta planta también tienes el cuarto dormitorio y el baño y aseo de invitados combinados. En la segunda planta tienes la gran suite principal con mucho espacio de guardarropas, un baño grande y un hermoso ventanal con vistas a Marbella y al mar. 2 habitaciones de invitados que comparten un baño familiar completan esta planta. La tercera alberga el solárium con hermosas vistas al mar y a la montaña, un jacuzzi de primera línea y un trastero completan este espacio. La urbanización tiene 3 piscinas, seguridad las 24 horas y está situada cerca de Aloha Strip con muchos restaurantes y servicios. Fácil acceso al ático desde el aparcamiento subterráneo.

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

