

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 186 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Descubra este magnífico dúplex de 4 dormitorios y 3 baños, ubicado en el codiciado complejo residencial Aloha Royal, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, a solo minutos de Puerto Banús y de las doradas playas de Marbella.

Este elegante y soleado apartamento dúplex ofrece un amplio salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar del sol de Marbella. Los interiores están decorados con buen gusto en una suave paleta mediterránea, con mobiliario moderno y confortable, una acogedora chimenea y acabados de alta calidad en toda la vivienda.

La cocina, completamente equipada, es práctica y funcional, mientras que los dormitorios cuentan con amplios armarios y abundante luz natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite para mayor comodidad.

Características principales:

4 dormitorios, 3 baños (1 en suite)  
Terraza privada y soleada con vistas al jardín

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Chimenea, aire acondicionado y centralizado (España)

Urban. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

Luminoso espacio de salón-comedor de planta abierta

Suelos de mármol en toda la vivienda

Compra cerrada segura

Hermosas zonas comunes con 2 piscinas y jardines

Plaza de aparcamiento subterránea

€ 725,000

Este apartamento es ideal tanto para vivir todo el año, como segunda residencia o inversión para alquiler, gracias a su inmejorable ubicación cerca de campos de golf, comercios, restaurantes y colegios internacionales.

No pierda la oportunidad de adquirir un refugio de paz en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella.

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

