

## Ático Duplex en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 189 m<sup>2</sup> Interior | 39 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 654 IBI | € 35 Tasa basura | € 278 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situado en la exclusiva comunidad de Torre Halcones, este ático dúplex elegantemente renovado ofrece una vida elegante y soleada con vistas panorámicas al Mediterráneo, campos de golf y montañas circundantes. Situado en dos niveles amplios, el hogar mezcla el diseño atemporal con el lujo moderno en un entorno tranquilo y seguro. La residencia cuenta con tres amplios dormitorios en suite y una habitación de pólvora para invitados. La luz natural inunda el interior a través de las ventanas Cortizo Slim de suelo a techo, con un flujo interior inigualable desde el salón de planta abierta hasta la terraza expansiva. Los suelos de madera Chevron-pattern y las puertas de altura completa añaden calidez y sofisticación, mientras que los muebles curados de Bycrea y Zoco Home crean un ambiente refinado y relajado. Una cocina de estilo nórdico a medida ancla el nivel principal, equipada con electrodomésticos Gaggenau y Smeg de alto nivel e integrada en las zonas de comedor y salón para entretenimiento sin esfuerzo. Carpintería a medida corre por todo el hogar, creando un acabado cohesivo y de alta gama. Abundan los detalles Premium: 15 altavoces Sonos, interruptores inteligentes Buster y Punch, calefacción por suelo radiante en todos los baños, iluminación desmontable y control climático de zona de aire. Los cuartos de baño cuentan con acabados elegantes de microcemento, espejos personalizados y duchas de vidrio de diseño, incluyendo una lujosa ducha doble en la suite principal, que también cuenta con un amplio armario, oficina oculta y cama de estilo hotelero. En el exterior, la terraza invita al disfrute durante todo el año con muebles de piedra Yule, una cocina al aire libre y una piscina climatizada para relajarse.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio y estado de venta puede modificarse sin previo aviso. o entre Ushuaïa Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella, Spain. Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

privado, un gran trastero y un espacio discreto de almacenamiento dentro de la casa. Situado en la tranquila comunidad de Monte Halcones, los residentes disfrutan del acceso a tiendas cercanas, restaurantes internacionales y campos de golf como La Quinta y Los Arqueros. Con fácil acceso al pueblo de Benahavís, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga, este ático ofrece un estilo de vida excepcional de lujo, comodidad y comodidad.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

**€ 1,950,000**

Ref: 5475MLPH

## Ático Duplex en venta en Benahavis, Costa del Sol

