

## Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 122 m<sup>2</sup> Interior | Piscina Si  
€ 800 IBI | € 1,560 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

???? Lujoso Dúplex 122m2 en Marbella Jardines de las Chapas

A solo 3 minutos a pie de la playa y del famoso Nosso Beach Club - con impresionantes vistas al mar y a la montaña

Este elegante dúplex con 3 dormitorios en suite se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a pocos pasos de la playa.

Distribuido en tres plantas, combina el encanto mediterráneo con el confort moderno y espacios amplios y luminosos.

Planta baja:

Luminoso salón con y terraza con chimenea y vistas al mar, cocina abierta totalmente equipada, aseo de invitados y pequeño trastero.

Primera planta:

Dos dormitorios con baño en suite, cada uno con su propia terraza - uno con vistas al mar y el otro con vistas al mar y a la montaña.

Planta superior:

Dormitorio principal con baño en suite, amplia ducha tipo "walk-in" y terraza privada con espectaculares vistas al mar.

- Vistas panorámicas al mar y a la montaña
- A solo 3 minutos a pie de la playa
- Primera comunidad y ascensor
- Tres terrazas con diferentes orientaciones
- Arquitectura abierta y luminosa

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 550,000

Ref: Si1915

□

Las Chapas es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella: tranquila, cuidada y cerca de la playa, campos de golf, colegios internacionales y excelentes restaurantes.

Una verdadera joya en la Costa del Sol - ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.

## Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

