

## Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **83 m<sup>2</sup>** Interior | **20 m<sup>2</sup>** Terrazas |

### Descripción de la propiedad

iOportunidad única en el corazón del casco antiguo! Este dúplex en alquiler con opción a compra, ubicado en una segunda planta sin ascensor, te ofrece la comodidad de vivir cerca de todos los servicios necesarios. Con una superficie construida de 87 m<sup>2</sup>, el inmueble se distribuye en varias plantas que maximizan el espacio y la funcionalidad. La primera planta cuenta con una sala, comedor y cocina, además de un amplio baño con plato de ducha. Desde aquí, accede a una amplia terraza perfecta para disfrutar del aire libre,

También encontrarás dos amplios salones, uno de ellos con chimenea, ideales para reuniones familiares o momentos de relax. Además, varios balcones ofrecen vistas encantadoras del casco antiguo. Esta planta también incluye una sala de estar,

En la tercera planta encontramos un dormitorio y un amplio baño con bañera. Para mayor comodidad, el dúplex dispone de una planta adicional con trastero y una pequeña terraza.

en una propiedad con carácter y encanto. Dispone de armarios, calefacción, aire acondicionado y orientación sur-este que garantiza luminosidad durante todo el día. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar con historia y todas las comodidades modernas. ¡Ven a visitarlo!

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

€ 475,000

Ref: R4958125

## Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

