

Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **122 m²** Interior | **15 m²** Terrazas
€ **692** IBI | € **66** Tasa basura | € **1,032** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Situación encantadora para vivir en un ático en Marbella centro a 100m de la Playa de La Bajadilla.

Este muy bonito Ático duplex, tiene 3 orientaciones (Este, Oeste y Norte), para una ventilación natural ideal: se ubica en la 2a planta y en la Bajo Cubierta de un edificio con ascensor recién construido en 2012.

La vivienda tiene una superficie construida de 122m² en total, de los que 77m², corresponden a la planta con la entrada a la vivienda y los restantes 44m² corresponden a la planta bajo cubierta, además de tener approx unos 15m² adicionales entre terraza y balcones. Se distribuye en hall, cocina independiente con ventana, tres dormitorios (uno en planta baja y dos en planta duplex), dos baños con ventana (uno en cada planta), distribuidor, salon comedor.

Cada dormitorio tiene su armario empotrado y aprovecha muy bien el espacio; la cocina esta equipada con Electrodomésticos de primeras marcas, y tiene ventana a un patio ideal para colgar y secar la ropa.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com
Mucha privacidad desde la terraza privada que disfruta de vistas panorámicas abiertas al Casco

Antiguo, la Catedral y la hermosa montaña La Concha.

MARBELLA LIVING

Este apartamento es grande para sillas de ruedas, no tiene escalones que impidan el acceso.

Este edificio de solo 12 años encuentra a pocos pasos del Paseo Marítimo de Marbella, en una de las zonas más demandadas para vivir como para alquileres turísticos: el edificio no tiene ninguna restricción para obtener licencia turística.

€ 625.000

Ref: R4889953

Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

