

## Ático Duplex en venta en Marbella Este, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 242 m<sup>2</sup> Interior | 198 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,039 IBI | € 92 Tasa basura | € 942 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Exquisito ático dúplex en primera línea de playa en La Morera, Reserva de Los Monteros. Esta comunidad cerrada junto a la playa tiene seguridad 24 horas, piscina comunitaria, piscina cubierta, jardines tropicales y acceso directo a la playa. Esta propiedad de lujo ha sido terminada utilizando materiales de alta calidad y muebles elegantes. En el nivel de entrada tiene una sala de estar y comedor de planta abierta con acceso a una amplia terraza con maravillosas vistas al mar; cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele; tres suites de invitados; aseo de invitados; y un lavadero. El nivel superior conduce a la impresionante suite principal, completa con un walk-in closet y dos terrazas privadas. Una de las terrazas tiene sauna y gimnasio y la otra da acceso a una cocina al aire libre, zona de jacuzzi y zona de comedor; donde se puede relajarse y disfrutar de las increíbles vistas. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante, dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero.

## Ático Duplex en venta en Marbella Este, Costa del Sol

