

## Ático Duplex en venta en La Quinta, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 156 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Descubra lo último en estilo de vida en la Costa del Sol con este excepcional apartamento con jardín a estrenar en Alborada Homes, La Quinta, Benahavís. Desarrollada por el renombrado Grupo Insur, esta residencia contemporánea destaca por su propia piscina privada y una exclusiva terraza en la azotea con impresionantes vistas al mar, perfecta para relajarse o divertirse con el impresionante telón de fondo del Mediterráneo.

Esta espaciosa vivienda de tres dormitorios y dos baños con baño de invitados le da la bienvenida con un salón-comedor diáfano lleno de luz natural, que conecta a la perfección con un precioso jardín privado. La cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantizan el confort durante todo el año. Las grandes ventanas de doble acristalamiento proporcionan eficiencia energética y tranquilidad.

Los residentes disfrutan de acceso a servicios de estilo resort, como una piscina comunitaria, exuberantes jardines, un gimnasio totalmente equipado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero, y una zona de juegos para niños, todo ello dentro de una comunidad cerrada y segura con videoportero y ascensor a todas las plantas.

Con una ubicación ideal, el apartamento se encuentra a solo cinco minutos del prestigioso La Quinta Golf & Country Club y a menos de diez minutos de Marbella, San Pedro de Alcántara y algunos de los mejores colegios internacionales de la Costa del Sol, como el Aloha College y el Laude San Pedro International College. Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo y su animado estilo de vida, está a solo quince minutos, y la autopista AP-7 es fácilmente accesible para viajar sin esfuerzo.

Se trata de una oportunidad única de adquirir una vivienda a estrenar con acabados de primera calidad, piscina privada y una exclusiva terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar en una de las zonas más cotizadas de Benahavís. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión, esta propiedad ofrece la combinación definitiva de lujo, comodidad y ubicación.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

**€ 1,395,000**

Ref: R5189299

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada o una visita virtual y descubra por sí mismo esta extraordinaria vivienda.

## Ático Duplex en venta en La Quinta, Costa del Sol

