

## Ático Duplex en venta en Hacienda del Sol, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 158 m<sup>2</sup> Interior | 144 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 3,384 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

Fantástico ático dúplex de 2 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol CON LICENCIA TURISTICA se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de padel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes.

En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. dos dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros segundo dormitorio doble con armarios empotrados y un segundo baño.

Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solarium y zona de recreo con barbacoa.

Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada.

La vivienda tiene dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. que se accede desde la vivienda en ascensor.  
Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m².

## MARBELLA LIVING

Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar,  
Urbanización.

€ 490,000

Ref: R4785232

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Cubierto, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

## Ático Duplex en venta en Hacienda del Sol, Costa del Sol

