

## Ático Duplex en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 86 m<sup>2</sup> Interior | 43 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 435 IBI | € 1,560 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

El apartamento no dispone de licencia turística y la comunidad de propietarios no lo permite.

Maravilloso apartamento dúplex de 2 dormitorios de 2019 con vistas al mar y montaña en venta, en el fantástico y relajante complejo Monte Paraiso.

La propiedad está orientada al suroeste y ofrece dos fantásticas terrazas, con muchas oportunidades para relajarse y disfrutar del sol. Uno, en el 1er piso 11,5 m<sup>2</sup> con vista panorámica sobre el mar Mediterráneo y la ciudad de Fuengirola, en el horizonte se pueden ver los picos de las montañas de Marruecos. En la misma planta encontrará dos dormitorios y un baño, desde el dormitorio principal se accede a la terraza.

La terraza de la planta baja es de 31,5 m<sup>2</sup>, de los cuales 11,4 m<sup>2</sup> son cubiertos, aquí podrás disfrutar del sol desde la mañana hasta que se pone. El gran tamaño de la terraza permite tener muebles de salón, una gran mesa de comedor, tomar el sol y también existe la posibilidad de darse un baño frío sin que los vecinos molesten. Por la noche, existe la oportunidad de ver la puesta de sol detrás de las montañas de Mijas, así como una vista sobre el mar Mediterráneo, la ciudad de Fuengirola y los picos de las montañas. Además, hay una cocina grande y bonita que funciona bien —

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

La vivienda incluye 2 plazas de aparcamiento al mismo nivel que el apartamento, además de un trastero. El complejo ofrece una bonita piscina grande con vistas (ciudad, mar y montaña), piscina para niños, sauna, gimnasio, barbacoa y sala común con internet e impresora. Al salir por la entrada principal del complejo, encontrarás el restaurante Case Pepe, donde podrás disfrutar de una buena cena y conocer a los demás de la zona. El autobús va desde la entrada principal hasta la estación de Torreblanca y Los Boliches. Un rápido paseo hasta la playa dura aprox. 15 min; de camino se pasa la estación de tren de Torreblanca.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 425.000

Ref: 85106823

## Ático Duplex en venta en Fuengirola, Costa del Sol

