

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 283 m<sup>2</sup> Interior | 114 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 140 Tasa basura | € 5,124 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a este impresionante ático dúplex en la exclusiva comunidad cerrada de La Cartuja del Golf – una verdadera joya escondida entre Marbella y Estepona. Completamente renovado con acabados de calidad y comodidades modernas, esta propiedad combina elegancia, espacio y estilo de vida mediterráneo en uno de los enclaves más seguros y serenos de la Costa del Sol.

#### Características clave:

3 amplios dormitorios y 3 baños

Tamaño total construido: 283,5 m<sup>2</sup>

Interior: 168,8 m<sup>2</sup>

Terraza principal: 63,3 m<sup>2</sup>

solarium privado en la azotea: 51.4 m<sup>2</sup> con vistas a la montaña y al jardín

Con suelos de mármol pulidos, una cocina moderna y una acogedora chimenea, la sala de estar y comedor de planta abierta se conecta suavemente a una gran terraza cubierta, hecha para una vida interior fácil

#### Community Highlights:

Jardines tropicales impecablemente mantenidos

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
2 piscinas comunitarias y 202930 m<sup>2</sup> de terreno

Urb. Marbella Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Seguridad cerrada 24/7

Entorno tranquilo y privado con fácil acceso al golf, playas y servicios

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 645,000

Ref: 613-00293P



## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

