

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **3** Baños | **283** m<sup>2</sup> Interior | **114** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ **140** Tasa basura | € **5,124** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a este impresionante ático dúplex en la exclusiva comunidad cerrada de La Cartuja del Golf – una verdadera joya escondida entre Marbella y Estepona.

Completamente renovado con acabados de calidad y comodidades modernas, esta propiedad combina elegancia, espacio y estilo de vida mediterráneo en uno de los enclaves más seguros y serenos de la Costa del Sol.

#### Características clave:

3 amplios dormitorios y 3 baños

Tamaño total construido: 283,5 m<sup>2</sup>

Interior: 168,8 m<sup>2</sup>

Terraza principal: 63,3 m<sup>2</sup>

solarium privado en la azotea: 51,4 m<sup>2</sup> con vistas a la montaña y al jardín

Con suelos de mármol pulidos, una cocina moderna y una acogedora chimenea, la sala de estar y comedor de planta abierta se conecta suavemente a una gran terraza cubierta, hecha para una vida interior fácil

#### Community Highlights:

La información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, local 2 (29602) Marbella, Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Seguridad cerrada 24/7  
Entorno tranquilo y privado con fácil acceso al golf, playas y servicios

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 645,000  
Ref: 613-00293P

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

