

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 140 m<sup>2</sup> Interior | 15 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,080 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este céntrico dúplex se sitúa en la codiciada zona del Centro de Estepona, en pleno corazón de la ciudad y a pocos minutos de la playa. Se trata de una propiedad espaciosa, con una superficie construida de 140 m<sup>2</sup>, distribuida en dos plantas, que ofrece todo lo necesario para una vida cómoda y funcional en una ubicación privilegiada. El edificio dispone de ascensor y pertenece a una urbanización cerrada que garantiza la máxima seguridad, dotada de cámaras de vigilancia y sistema de alarma.

El dúplex cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, la cocina se encuentra completamente equipada, ofreciendo una zona de lavadero independiente. La propiedad incluye aire acondicionado para el confort durante todo el año y dispone de una amplia terraza descubierta con vistas urbanas y a la piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Entre las zonas comunes destacan la gran piscina con zona de descanso, ideales para el disfrute de esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Toda la información sobre inmuebles cuenta además con un garaje privado, una piscina, una estación esencial en el centro urbano y un trastero de generosas medidas. Gracias a su proximidad a todos los servicios,

se encuentra a tan solo unos pasos de tiendas, colegios, zonas infantiles, transporte público y el prestigioso puerto de Estepona, ofreciendo la oportunidad de gozar de una vida cómoda y dinámica  
MARBELLA LIVING

Estate Agents

Este dúplex representa una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia en una de las zonas más vivas y cotizadas de la Costa del Sol.

€ 420,000

Ref: 462-01013P

## Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

