

## Ático Duplex en venta en El Paraíso, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **2** Baños | **153 m<sup>2</sup>** Interior | **296 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 960 IBI | € 4,848 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Un impresionante ático dúplex de 3 dormitorios con increíbles vistas al mar, presentado en impecables condiciones. No es frecuente que una propiedad tan hermosa llegue al mercado. Los propietarios actuales obviamente han cuidado con amor este hermoso ático y se presenta en impecables condiciones. La joya de la corona es la impresionante terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas. Ofrece una piscina privada, un gran bar y una zona de estar para esas ocasiones sociales, y mucho espacio para tumbonas y comedor. Eso no es todo lo que ofrece este espacio: parte de la terraza ha sido acristalada con ventanas de vidrio y alberga una cocina al aire libre completamente equipada, un comedor para 10 personas y otra zona de estar con grandes sofás. Esta espaciosa área puede acomodar fácilmente a grandes grupos para el entretenimiento y está iluminada con buen gusto con una discreta iluminación no directa que crea una atmósfera maravillosa.

El apartamento en sí ofrece en el nivel inferior 2 dormitorios que comparten un baño grande, una cocina con lavadero independiente y una amplia sala de estar y comedor que dan a otra amplia terraza. El nivel superior alberga el dormitorio principal con baño privado y se abre a la gran terraza en la azotea que acabamos de describir; hay un acceso independiente a la terraza de la azotea desde las escaleras, lo que significa que los visitantes no necesitan pasar por el dormitorio para acceder a la zona de entretenimiento.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella, Spain Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com  
y de muy buena calidad. No se ha realizado ningún tipo de revisión ni verificación de la información o la documentación presentada y la atención al

detalle es evidente en todas partes. Incluye estacionamiento subterráneo y trastero.

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 1,495,000

Ref: R5122069

## Ático Duplex en venta en El Paraiso, Costa del Sol

