

## Ático Duplex en venta en Calahonda, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 173 m<sup>2</sup> Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 693 IBI | € 78 Tasa basura | € 3,540 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

IMPRESIONANTE ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - CALAHONDA, MIJAS COSTA

Viva la esencia del estilo de vida mediterráneo en este precioso ático dúplex, ubicado en una urbanización tranquila y bien mantenida en las colinas de Calahonda, Mijas Costa — a solo 25 minutos de Málaga y 15 minutos de Marbella.

Con impresionantes vistas al mar, exuberantes jardines comunitarios y dos zonas de piscina, esta vivienda combina a la perfección comodidad, estilo y encanto costero.

Aspectos Destacados de la Propiedad:

Espaciosa y luminosa zona de estar: La planta superior cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con chimenea y acceso directo a una amplia terraza orientada al suroeste con espectaculares vistas al mar.

Varias terrazas: Disfrute del sol de la mañana y de las vistas a la montaña desde la segunda terraza, perfecta para tomar el café o relajarse al atardecer.

Cocina moderna: Totalmente equipada y diseñada para el confort diario o para recibir invitados.

Planta de dormitorios privada: En la planta inferior se encuentran tres dormitorios, incluido el

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio y estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Confort durante todo el año: Suelo radiante por agua en el salón, calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños y aire acondicionado centralizado en toda la vivienda.

## MARBELLA LIVING

Amplio espacio de almacenamiento: Dos trasteros dentro del apartamento y un trastero privado adicional en el garaje subterráneo.

€ 495,000

Ref: R5214352

Aparcamiento seguro: Incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje cerrado de la comunidad.

Esta propiedad ofrece una combinación excepcional de amplitud, luminosidad y vistas impresionantes — una auténtica joya para quienes buscan un hogar o inversión única en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

Apartamento Planta Media, Calahonda, Costa del Sol.  
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 173 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur, Oeste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Solario, Trastero.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

## Ático Duplex en venta en Calahonda, Costa del Sol

