

## Ático Duplex en venta en Calahonda, Costa del Sol

**1** Dormitorios | **1** Baños | **60 m<sup>2</sup>** Interior | **6 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **450** IBI | € **100** Tasa basura | € **1,560** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Presentamos este espectacular dúplex/ático recién reformado en la prestigiosa Urbanización Doña Lola, ubicada en Mijas Costa. Este inmueble cuenta con todo lo necesario para disfrutar de la vida costera con comodidad y exclusividad.

#### Características del Dúplex:

1 dormitorio con baño completo, ideal para descansar y relajarse.

Salón-comedor abierto y luminoso, que conecta con la cocina completamente equipada (todo a estrenar, incluyendo electrodomésticos).

2 amplias terrazas con salida tanto desde el salón como desde el dormitorio, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo en total privacidad.

Aire acondicionado en el salón y en el dormitorio para una temperatura agradable durante todo el año.

Totalmente amueblado, con mobiliario nuevo y moderno, listo para entrar a vivir.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Acceso directo a la playa sin necesidad de desplazarse, ideal para los amantes del mar.

En la urbanización privada podrás disfrutar de servicios exclusivos con opción de acceso (con

**MARBELLA LIVING** MIEMBRO DE LA ASOCIACIÓN MARBELLA PROPERTY AGENTS

Restaurante, bares, tiendas y todos los servicios necesarios a pie de calle, dentro de la misma urbanización.

A solo unos pasos de centros comerciales, bancos y supermercados como Mercadona, sin necesidad de coche.

Parking exterior exclusivo para los vecinos de la urbanización.

Este dúplex reformado es la opción perfecta para quienes buscan una propiedad moderna, a pocos pasos de la playa, con todos los servicios y comodidades al alcance.

¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de la Costa del Sol!

Inmejorable inversión para alquiler vacacional

**€ 361,000**

Ref: R4879441

Contáctanos para más información o para concertar una visita.

## Ático Duplex en venta en Calahonda, Costa del Sol

