

Ático Duplex en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 202 m² Interior | 45 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 488 IBI | € 18 Tasa basura | € 3,204 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Amplio y tranquilo ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños con vistas parciales al mar. En el exclusivo Parque Botánico Resort: vistas panorámicas y un estilo de vida resort.

Este atractivo y espacioso dúplex se encuentra en el codiciado Parque Botánico Resort, ofreciendo un remanso de paz rodeado de naturaleza y amplias instalaciones estilo resort. A solo minutos del vibrante estilo de vida de la Costa del Sol.

Entre y descubra un luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza de 45 m² orientada al sureste con vistas panorámicas a los exuberantes jardines, las montañas, el mar e incluso a un encantador puente de madera. La cocina americana está totalmente equipada para adaptarse a los gustos modernos y ofrece acceso a la terraza.

La propiedad incluye dos amplios dormitorios, uno de ellos en suite, equipados con armarios empotrados, persianas eléctricas y aire acondicionado frío/calor para mayor comodidad durante todo el año. Se vende con plaza de aparcamiento subterráneo privado, trastero y estación de carga para coches eléctricos. Hay aparcamiento gratuito disponible en toda la comunidad.

Este ático de dos plantas es ideal para quienes buscan privacidad, un entorno natural y un fuerte sentido de comunidad, y cuentan con licencias de alquiler turístico. Excelente retorno de la inversión.

5 piscinas exteriores, incluyendo un amplio complejo de piscinas familiar con bar/restaurante de estilo español a solo 1 minuto a pie

MARBELLA LIVING

Piscina cubierta climatizada de 25 m, gimnasio totalmente equipado, jacuzzi, sauna y baño de vapor

€ 350,000

Ref: R5147464

Zonas de juegos infantiles, 4 pistas de tenis, 2 pistas de baloncesto, pistas cubiertas de squash y pistas de pádel

Jardines tropicales, eucaliptos y tranquilas zonas verdes con el canto de los pájaros

Restaurante y bar en el complejo que sirve cocina local e internacional

Esta comunidad familiar y multicultural ofrece todo lo necesario para unas vacaciones relajantes o para vivir de forma permanente en la Costa del Sol.

Ubicación y conectividad privilegiadas

A solo 7 minutos en coche de la playa, el supermercado Mercadona y los colegios públicos de Cancelada

A 10 minutos de Estepona, a 15 minutos de Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella

Rodeado de campos de golf de 5 estrellas, el parque acuático Selwo Aventura Animal Kingdom y excelentes instalaciones médicas y educativas:

Hospital privado Hospiten: 4 km

Colegio público Cancelada: 5 km

Colegio privado internacional Estepona: 9 km

Aeropuerto de Gibraltar: 58 km | Aeropuerto de Málaga: 77 km

No pierda esta fantástica oportunidad de adquirir una vivienda de lujo en una de las comunidades vacacionales más completas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

Ático Duplex en venta en Benahavis, Costa del Sol

