

## Ático Duplex en venta en Bel Air, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 90 m<sup>2</sup> Interior | 98 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si**  
€ 450 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,556 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Exclusivo ático con vistas al mar y la montaña en la entrada de Los Flamingos.

Descubre la oportunidad de vivir en un espectacular ático ubicado en Bel Air, en un complejo residencial privado, tranquilo y perfectamente cuidado, a la entrada de la prestigiosa zona de Los Flamingos.

La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a dos magníficas terrazas que suman 60 m<sup>2</sup>, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde ellas se aprecian impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, creando un entorno de absoluta calma y belleza natural.

Situado a tan solo 5 minutos de la playa de Costalita, el precio incluye plaza de aparcamiento y trastero. El complejo residencial ofrece una gran piscina, exuberantes jardines tropicales y un ambiente perfecto para el descanso y la desconexión.

Además, se encuentra muy cerca de reconocidos restaurantes, el campo de golf Villa Padierna y el club de tenis Bel Air.

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Una propiedad ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y vistas espectaculares en la Costa del Sol.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 449,000

Ref: R5147764

## Ático Duplex en venta en Bel Air, Costa del Sol

