

## Apartamento en venta en Selwo, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 115 m<sup>2</sup> Interior | 32 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,772 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Exclusivo apartamento en Vanian Gardens - lujo, comodidad y la mejor ubicación  
En venta el mejor apartamento de todo el complejo Vanian Gardens, único por su ubicación privilegiada en la zona central y tranquila de la urbanización. Es uno de los pocos apartamentos orientados hacia el interior del complejo. Desde su amplio y soleado terraza, se disfruta de una vista preciosa al jardín y a la piscina, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y relax cada día.

Distribución del apartamento:

- 2 dormitorios confortables
- 2 baños modernos
- luminoso salón con salida a la gran terraza orientada al sur
- cocina completamente equipada
- lavadero/utility room con espacio para lavadora y almacenamiento

Incluido en el precio:

- plaza de garaje subterráneo
- trastero

- saunas, jacuzzi, zona wellness
- gimnasio profesional, sala de espejos para yoga y entrenamientos
- club social, espacio de co-working
- zona de juegos y sala infantil

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 487,000

Ref: C0123-00309

Ubicación ideal:

- a 100 m del prestigioso colegio americano Atlas - tu hijo puede ir caminando
- a 300 m del restaurante Bossa, a 450 m del Unicorn Racket Club
- a 1,5 km de la playa de Guadalmina y el restaurante Sonora Beach
- solo 10 min hasta Estepona o Puerto Banús, 25 min a Marbella

Perfecto para vivir todo el año, como segunda residencia o inversión para alquiler.

Lujo, tranquilidad y todo al alcance de tu mano - ¡en la mejor ubicación del complejo!

## Apartamento en venta en Selwo, Costa del Sol

