

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 115 m² Interior | 15 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 967 IBI | € 120 Tasa basura | € 2,880 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Moderno Apartamento Cerca de la Playa en San Pedro de Alcántara - Costa del Sol

Descubre este elegante y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, a solo unos pasos de la playa, tiendas, colegios y el centro de San Pedro. Ubicado en el exclusivo complejo Acqua (Fase I), esta moderna vivienda combina confort, diseño y una ubicación inmejorable, a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella.

El apartamento cuenta con unos 115 m² construidos, incluyendo una soleada terraza de 15 m², orientación sur, cocina totalmente equipada y un amplio salón de concepto abierto. Dispone además de plaza de garaje subterránea, piscina comunitaria, jardines, ascensor y accesibilidad total. Construido en 2017, se encuentra en excelente estado y está listo para entrar a vivir, con licencia turística VFT registrada.

Se trata de una magnífica oportunidad de inversión, ideal tanto para alquiler vacacional como de larga temporada: en larga estancia puede generar alrededor de 3.000 € al mes, y en temporada alta hasta 2.800 € por semana. Su ubicación en una zona de alta demanda garantiza una sólida rentabilidad y ocupación durante todo el año.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. Situado en Marbella Real Local 2 (29602) Marbella, Spain. Tel: +34-952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

tiendas y colegios, y a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, ofrece un entorno tranquilo, seguro y perfectamente comunicado — el estilo de vida ideal de la Costa del Sol.

MARBELLA LIVING

— Estate Agents —

€ 649,000

Ref: R5221321

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

