

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 82 m<sup>2</sup> Interior | 7 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si  
€ 698 IBI | € 85 Tasa basura | € 2,508 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Alta rentabilidad / oportunidad de inversión!

Le damos la bienvenida a este apartamento recién renovado en primera línea de playa, con el paseo marítimo de San Pedro justo frente a la entrada.

Una fantástica oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada para el alquiler: este luminoso y bien distribuido apartamento cuenta con dos dormitorios, un plano abierto y una excelente luz natural que crea una agradable sensación de amplitud. La cocina, el comedor y el salón se integran de forma armoniosa, formando un ambiente acogedor y social. Desde la terraza orientada al suroeste podrá disfrutar del sol de la tarde y de vistas parciales al mar. La amplia zona frente a la terraza pertenece a la comunidad.

Renovado con buen gusto en 2024, el apartamento ofrece un aspecto fresco dejando margen para toques personales. El aparcamiento está cómodamente situado justo frente al edificio y la ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y ambiente vibrante, con una gran variedad de

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Restaurantes, cafeterías y clubes de playa a solo unos pasos del apartamento.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas de playa más codiciadas de San Pedro, ideal como refugio vacacional o como propiedad de alta demanda para

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

Le invitamos a descubrir en persona este hermoso apartamento.

€ 420,000

Ref: R5105080

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

