

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 77 m<sup>2</sup> Interior | 3 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si  
€ 46 IBI | € 277 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

Piso ubicado en el centro de San Pedro de Alcántara, en una zona consolidada y muy demandada, con todos los servicios a pocos pasos: tiendas, cafeterías, colegios, transporte y la playa.

La vivienda cuenta con 77 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 2 dormitorios y 1 baño, además de una terraza de 3 m<sup>2</sup> que aporta luz natural y ventilación. Su orientación este garantiza una vivienda luminosa y confortable.

Dispone de aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y trastero, ofreciendo funcionalidad y espacio de almacenaje. El edificio cuenta con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida.

Existen opciones de aparcamiento subterráneo y en la vía pública en las inmediaciones.

Una propiedad ideal como vivienda habitual o como inversión, gracias a la alta demanda de alquiler en el centro de San Pedro y su excelente ubicación. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

