

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 198 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si  
€ 4,500 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Descubre el lujo y la comodidad en este exclusivo apartamento en planta baja en la prestigiosa urbanización de Las Adelfas! Situado en primera línea del paseo marítimo de San Pedro de Alcántara, este espectacular piso te ofrece la oportunidad de vivir a solo unos pasos de chiringuitos, restaurantes y a tan solo 4 minutos de Puerto Banús.

La urbanización cerrada cuenta con seguridad 24 horas, amplios jardines cuidados al detalle y dos impresionantes piscinas comunitarias tipo lago, ideales para disfrutar del clima mediterráneo.

Esta propiedad de esquina es una de las más grandes de la urbanización, con 240 m<sup>2</sup> construidos que se distribuyen en un elegante hall de entrada, un amplio salón-comedor, y una terraza acristalada con vistas al jardín y piscina. La cocina está totalmente equipada y reformada, y los cinco dormitorios ofrecen el máximo confort, destacando tres dormitorios en-suite con baños totalmente reformados, dos de ellos con acceso directo a la terraza principal y dos dormitorios que comparten un baño. Además, cuenta con dos plazas de garaje y trastero con acceso directo mediante ascensor.

Construido en 2003, este apartamento en buen estado es ideal para familias o como inversión. Con acceso adaptado para personas con movilidad reducida, calefacción eléctrica y aire acondicionado,

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urbanización de Las Adelfas, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com

en Las Adelfas!

**MARBELLA LIVING**  
— Estate Agents —

**€ 1,950,000**

Ref: 3-110

## Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

