

Apartamento en venta en Río Real, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 114 m² Interior | 22 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 922 IBI | € 150 Tasa basura | € 2,352 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Planta baja de esquina con gran potencial y jardín en Río Real, Marbella

Ubicada en el prestigioso enclave de Río Real, en Marbella Este, se encuentra esta singular vivienda en planta baja, situada en una cuidada urbanización residencial que garantiza comodidad, seguridad y un entorno exclusivo.

La propiedad destaca por su privilegiada condición de esquina, lo que le otorga una privacidad excepcional y una luminosidad envidiable. Gracias a su triple orientación (Sur, Este y Norte), todas las estancias disfrutan de abundante luz natural durante todo el día.

Con una superficie de 114 m² construidos, el interior se distribuye de forma muy práctica en tres dormitorios, dos baños y una espaciosa zona de estar con acceso directo al exterior. La vivienda se completa con una terraza de 22 m² que conecta con un amplio espacio de jardín de uso privativo de aproximadamente 70 m² (anexo no incluido en escritura), creando un oasis perfecto para disfrutar

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La propiedad representa una oportunidad ideal para quienes buscan un proyecto de reforma total, permitiendo crear un hogar a medida en una ubicación inmejorable. Además, el edificio cuenta con licencia de Primera Ocupación (LPO) y excelentes zonas comunes, incluyendo piscina comunitaria rodeada de áreas verdes y aparcamiento subterráneo.

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 545,000

Una opción única a pocos minutos de las mejores playas, campos de golf y servicios de Marbella. Ref: B5161423

Apartamento en venta en Río Real, Costa del Sol

