

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 145 m<sup>2</sup> Interior | 23 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,192 IBI | € 93 Tasa basura | € 350 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este hermoso apartamento de tres dormitorios en los exclusivos Palacetes Los Belvederes combina un diseño moderno con una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía. Completamente actualizado en 2024, ofrece elegantes interiores y una terraza privada con vistas panorámicas a La Concha, el Mediterráneo y un lago tranquilo. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, complementado con un baño adicional y aseo de invitados. Las grandes ventanas llenan la casa con luz natural, mientras que los toques de diseñador como los muebles de Natuzzi y Cavalli fondos de escritorio añaden sofisticación. La cocina de planta abierta con electrodomésticos Siemens fluye en un amplio salón y comedor, mejorado por un sistema de hogar inteligente y acceso directo al ascensor. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, junto con aparcamiento privado, una unidad de almacenamiento y un espacio de golf. Un sistema avanzado de alarma añade más paz mental. Situado en una de las zonas más deseadas de Nueva Andalucía, la residencia está cerca de playas, escuelas internacionales, tiendas y restaurantes. Campos de golf, paddle y clubes de tenis, y alrededores pintorescos crean un estilo de vida activo y relajado. Excelentes enlaces de transporte conectan rápidamente a Puerto Banús, Marbella casco antiguo, y más allá. Elegante, seguro y perfectamente situado, esta propiedad es una opción ideal para vivir todo el año y un refinado retiro de vacaciones.



## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

