

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 137 m<sup>2</sup> Interior | 44 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,000 IBI | € 20 Tasa basura | € 1,992 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Vive el moderno estilo de vida mediterráneo en este impresionante apartamento de 2 dormitorios en Marbella Lake, una exclusiva comunidad cerrada en las tranquilas colinas de Nueva Andalucía. Marbella Lake ofrece una armoniosa combinación de naturaleza, comodidad y vistas panorámicas, a solo minutos de campos de golf, playas y restaurantes.

Este apartamento orientado al sur, en plantas intermedias, disfruta de abundante luz natural y vistas espectaculares del Mar Mediterráneo, el embalse de Viejo del Ángel y el exuberante Valle del Golf. El interior abierto y moderno cuenta con una sala de estar y comedor luminosas que se conectan con una cocina completamente equipada, con puertas correderas de suelo a techo que dan a una terraza espaciosa, perfecta para vivir al aire libre y entretenerse.

El apartamento incluye dos habitaciones bien proporcionadas, con la principal con baño en suite. Un segundo baño sirve a los invitados o a la segunda habitación. Entre las características adicionales se encuentran estacionamiento subterráneo, un trastero privado y un diseño

Esta información es presumiblemente correcta, pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
energéticamente eficiente con calentador B, aguas a doble aislamiento y construcción ecológica.

Los residentes disfrutaran de jardines paisajísticos, senderos peatonales, una piscina comunitaria y seguridad 24/7 en un entorno tranquilo y natural. Esta propiedad es ideal como residencia de bajo mantenimiento o finca completa, casa de vacaciones o inversión, ofreciendo estilo contemporáneo, vistas impresionantes y fácil acceso a las comodidades de Marbella.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 675,000

Ref: R5285851

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

