

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 132 m<sup>2</sup> Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 800 IBI | € 1,308 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este impresionante apartamento de lujo de 3 dormitorios, totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada residencia Albatros, en Nueva Andalucía, a pocos minutos de las doradas playas de Marbella y del glamuroso Puerto Banús.

Características principales:

Una sala de estar luminosa y de elegante diseño.

3 amplios dormitorios y 2 baños completos (el principal con baño privado).

Amplio salón-comedor diáfano que da paso a una encantadora terraza privada, el lugar perfecto para desayunar al aire libre, tomar un cóctel al atardecer o simplemente disfrutar del famoso clima de la Costa del Sol.

Cocina moderna equipada y baños impecables.

Entregada llave en mano y completamente amueblada con muebles de alta gama: solo tiene que traer su maleta y empezar a vivir el sueño (o alquilarla inmediatamente, ya que tiene un excelente potencial de inversión).

Plaza de aparcamiento subterráneo privada incluida (¡un verdadero lujo en esta zona!).

Espectacular piscina en la azotea con vistas panorámicas.

Jardines tropicales muy bien cuidados.

Zona común es ideal para reuniones familiares o para recibir a amigos.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

Ubicación privilegiada, con todo a un paso:

**€ 469,000**

Ref: R5236573

A poca distancia a pie de supermercados, farmacias, centro de salud, colegios internacionales, los mejores restaurantes y cafeterías.

A solo unos minutos en coche del casco antiguo de Marbella, San Pedro Alcántara y el mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús.

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

