

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 150 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Viva el auténtico estilo de vida de Marbella en esta exclusiva vivienda en planta baja, situada en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de Nueva Andalucía. Una propiedad que combina lujo, comodidad y privacidad en un entorno tranquilo y elegante, a pocos minutos de Puerto Banús, reconocidos campos de golf y las mejores playas de la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Con 200 m<sup>2</sup> totales (150 m<sup>2</sup> interiores más 50 m<sup>2</sup> repartidos en dos amplias terrazas), esta vivienda

ha sido diseñada con atención al detalle y materiales de alta calidad. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños (uno en suite), con suelos y baños de mármol que aportan un toque de

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 869,000

El salón-comedor de concepto abierto se conecta de manera fluida con las terrazas, creando un ambiente luminoso y acogedor. Es el lugar perfecto para disfrutar del clima soleado de Marbella durante todo el año, ya sea relajándose, compartiendo con familia o recibiendo invitados.

Ref: RB209249

El complejo residencial ofrece un precioso jardín tropical, piscina comunitaria y seguridad 24 horas, garantizando un entorno exclusivo y seguro. Además, la propiedad incluye plaza de garaje privada, trastero, aire acondicionado y armarios empotrados para mayor comodidad.

Su ubicación es excepcional: a tan solo unos minutos de Puerto Banús, colegios internacionales, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia familiar como segunda vivienda de lujo.

Una auténtica joya en el corazón de Nueva Andalucía, perfecta para quienes buscan calidad de vida, elegancia y la comodidad de vivir en una de las zonas más emblemáticas de Marbella.

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

