

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 86 m<sup>2</sup> Interior | 13 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 639 IBI | € 186 Tasa basura | € 2,004 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento en planta baja situado en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol, en Marbella.

Esta propiedad, que combina el confort moderno con el encanto mediterráneo, sería ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión con un gran potencial de alquiler.

Características del apartamento:

- Dos amplios dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite.
- Una luminosa sala de estar y comedor de planta abierta con acceso directo a una gran terraza privada.
- Cocina totalmente equipada.
- Los elegantes acabados incluyen suelos de mármol, armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento.
- Aire acondicionado (frío y calor).

Se puede disfrutar de la vida al aire libre en una terraza privada, perfecta para cenar y relajarse, rodeada de cuidados jardines comunitarios.

Los residentes también se benefician de una piscina comunitaria y de un complejo cerrado con portero automático, lo que garantiza tanto la privacidad como la seguridad.

Plaza de aparcamiento asignada dentro de la urbanización, incluida en el precio.

Situado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, el apartamento está rodeado de campos de golf, colegios internacionales, tiendas de lujo y playas de arena se encuentran a  
Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urbanización Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel: +34 952 76 54 28 - Email: info@marbellaliving.com

poca distancia en coche.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

Este apartamento en venta en la Costa del Sol ofrece una ubicación inmejorable para los amantes del golf, las familias o los inversores que buscan una propiedad llave en mano.

€ 360,000

Ref: R5179111

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

