

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 120 m<sup>2</sup> Interior | 35 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Encantador Apartamento en Planta Baja Elevada de 3 Dormitorios con Vistas al Mar y al Jardín - Nueva Andalucía

Bienvenido a este precioso apartamento en planta baja elevada situado en la exclusiva urbanización Las Tortugas de Aloha, una de las comunidades residenciales más tranquilas y privadas de Nueva Andalucía. Enclavado en las colinas justo por encima del Valle del Golf, Las Tortugas ofrece una mezcla de belleza natural, tranquilidad y fácil acceso a todo lo mejor de Marbella.

La urbanización está bien mantenida y es segura, con arquitectura de estilo mediterráneo, hermosos jardines y una preciosa piscina comunitaria con vistas panorámicas. A un corto paseo se encuentra el Lago de Las Tortugas, una joya escondida en la zona, ideal para relajantes paseos, carreras matutinas o picnics de fin de semana rodeados de naturaleza.

Este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está bañado en luz natural, gracias a las grandes puertas de la terraza que se abren desde el generoso salón y comedor a una amplia terraza elevada. Una elegante cocina blanca totalmente equipada se encuentra justo al lado de la sala de estar perfecta para preparar comidas para la familia y los invitados.

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

A la izquierda de la sala de estar principal, encontrará todos los dormitorios y cuartos de baño cuidadosamente distribuidos para mayor privacidad y comodidad. La suite principal cuenta con una suite y acceso directo a la terraza, donde podrá disfrutar de vistas abiertas a los exuberantes jardines y al mar.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 696,500

Ref: R5064091

Las características adicionales incluyen:

Una plaza de garaje subterráneo privado

Un trastero atípicamente grande, ideal para almacenamiento adicional, bicicletas o equipo deportivo

Acceso a una tranquila piscina comunitaria y zona para tomar el sol

Las Tortugas es una urbanización cerrada y tranquila, pero a sólo unos minutos de la vibrante vida de Puerto Banús, varios campos de golf de primer nivel, colegios internacionales y una gran variedad de restaurantes y tiendas.

Se trata de una vivienda perfecta para quienes buscan una mezcla de vida relajada, entorno natural y fácil acceso a la oferta de estilo de vida de Marbella.

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

