

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 250 m² Interior | 110 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 186 IBI | € 2,435 Tasa basura | € 16,500 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Sumérjase en la sofisticación refinada con este excepcional apartamento en planta baja, fuera de mercado, con jardín y piscina privados. Perfectamente ubicado en la prestigiosa zona de Aloha Golf, uno de los enclaves más codiciados de Marbella, dentro del Valle del Golf de Nueva Andalucía, esta residencia encarna la esencia de la vida de lujo.

Combinando la sensación de una villa con la comodidad de vivir en un apartamento, la casa combina instalaciones de vanguardia, materiales de primera calidad y acabados impecables, complementados con vistas cautivadoras. La comunidad cerrada 24 horas ofrece instalaciones excepcionales, que incluyen varias piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio de última generación totalmente equipado y una sauna, todo ello rodeado de hermosos jardines y tranquilas fuentes.

Diseñada en una sola planta para el máximo confort, la residencia presume de una distribución sofisticada. El recibidor, revestido a medida con paneles de madera, da paso a una cocina Miele de planta abierta totalmente equipada con una elegante barra de desayuno, que se integra a la perfección con un amplio salón-comedor conectado a una terraza cubierta envolvente y un jardín privado con piscina propia. La propiedad también cuenta con una segunda cocina de chef con equipamiento de alta gama y completamente cerrada con cortinas de cristal que se abren por completo durante los cálidos días de verano, convirtiéndola en su propia cocina exterior totalmente

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La suite principal, con un lujoso baño en suite, disfruta de acceso directo a la amplia terraza orientada al suroeste con toldos eléctricos, creando un refugio privado bañado por la luz del sol.

Tras dos dormitorios adicionales, cada uno con baño en suite y acceso a la terraza, ofrecen amplio espacio para la familia y los invitados.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 3,995,000

Ref: BVM0075

Perfecta para el entretenimiento y la relajación al aire libre, la zona exterior ofrece un jardín con piscina privada, salón y bar, comedor al aire libre y vistas panorámicas a la costa, el mar y las montañas circundantes.

Cada detalle ha sido cuidado para una comodidad excepcional, incluyendo suelos de cerámica de gran formato, chimenea, calefacción por suelo radiante en toda la casa, sistema de climatización Airzone en cada habitación, domótica completa y sistema de sonido Sonos integrado en toda la casa, y una impresionante cocina de chef con parrilla estilo teppanyaki y electrodomésticos Miele.

Ofrecida completamente amueblada, esta residencia única en una comunidad segura las 24 horas representa una oportunidad inigualable de poseer una casa de lujo llave en mano en la ubicación más prestigiosa del Valle del Golf de Marbella.

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

